

叶县人民政府征地补偿安置方案公告

[2023] 16号

根据《中华人民共和国土地管理法》有关规定,因公共利益需要,拟征收保安镇柳庄村、白庙村、东官庄村、李湾村、魏岗铺村、前古城村、文寨村、冯庵村、保安一村、陈岗村、牛庵村内部分集体土地。现将征地补偿安置方案的有关内容和事项公告如下:

一、拟征收土地的位置、地类及面积

拟征收保安镇白庙村土地 0.0660 公顷,其中耕地 0.0660 公顷;陈岗村土地 0.5135 公顷,其中耕地 0.5135 公顷;东官庄村土地 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷;冯庵村土地 0.0330 公顷,其中林地 0.0330 公顷;李湾村土地 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷;柳庄村土地 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷;牛庵村土地 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷;前古城村土地 0.0335 公顷,其中耕地 0.0335 公顷;魏岗铺村土地 0.0985 公顷,其中耕地 0.0985 公顷;文寨村土地 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷;保安一村土地 0.0660 公顷,其中耕地 0.0660 公顷。以上共计 0.9755 公顷,其中耕地 0.9425 公顷,林地 0.0330 公顷,四至如下:

A 宗:位于保安镇柳庄村,东至柳庄村土地,西至柳庄村土地,南至柳庄村土地,北至柳庄村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇柳庄村集体经济组织。

B 宗:位于保安镇白庙村,东至白庙村土地,西至白庙村土地,南至白庙村土地,北至白庙村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇白庙村集体经济组织。

C 宗:位于保安镇东官庄村,东至东官庄村土地,西至东官庄村土地,南至东官庄村土地,北至东官庄村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇东官庄村集体经济组织。

D 宗:位于保安镇李湾村,东至李湾村土地,西至李湾村土地,南至李湾村土地,北至李湾村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇李湾村集体经济组织。

E 宗:位于保安镇白庙村,东至白庙村土地,西至白庙村土地,南至白庙村土地,北至白庙村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇白庙村集体经济组织。

F 宗:位于保安镇魏岗铺村,东至魏岗铺村土地,西至魏岗铺村土地,南至魏岗铺村土地,北至魏岗铺村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇魏岗铺村集体经济组织。

G 宗:位于保安镇魏岗铺村,东至魏岗铺村土地,西至魏岗铺村土地,南至魏岗铺村土地,北至魏岗铺村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇魏岗铺村集体经济组织。

H 宗:位于保安镇魏岗铺村和前古城村,东至魏岗铺村土地,西至魏岗铺村土地,南至前古城村土地,北至魏岗铺村土地。拟征收魏岗铺村总面积 0.0325 公顷,其中耕地 0.0325 公顷。土地所有权人为保安镇魏岗铺村集体经济组织;拟征收前古城村总面积 0.0005 公顷,其中耕地 0.0005 公顷。土地所有权人为保安镇前古城村集体经济组织。

I 宗:位于保安镇文寨村,东至文寨村土地,西至文寨村土地,南至文寨村土地,北至文寨村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇文寨村集体经济组织。

J 宗:位于保安镇冯庵村,东至冯庵村土地,西至冯庵村土地,南至冯庵村土地,北至冯庵村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中林地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇冯庵村集体经济组织。

K 宗:位于保安镇保安一村,东至保安一村土地,西至保安一村土地,南至保安一村土地,北至保安一村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇保安一村集体经济组织。

L 宗:位于保安镇保安一村,东至保安一村土地,西至保安一村土地,南至保安一村土地,北至保安一村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇保安一村集体经济组织。

M 宗:位于保安镇前古城村,东至前古城村土地,西至前古城村土地,南至前古城村土地,北至前古城村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇前古城村集体经济组织。

N 宗:位于保安镇陈岗村,东至陈岗村土地,西至陈岗村土地,南至陈岗村土地,北至陈岗村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇陈岗村集体经济组织。

O 宗:位于保安镇牛庵村,东至牛庵村土地,西至牛庵村土地,南至牛庵村土地,北至牛庵村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇牛庵村集体经济组织。

P 宗:位于保安镇陈岗村,东至陈岗村土地,西至陈岗村土地,南至陈岗村土地,北至陈岗村土地。拟征收总面积 0.0330 公顷,其中耕地 0.0330 公顷。土地所有权人为保安镇陈岗村集体经济组织。

Q 宗:位于保安镇陈岗村,东至陈岗村土地,西至陈岗村土地,南至陈岗村土地,北至陈岗村土地。拟征收总面积 0.4475 公顷,其中耕地 0.4475 公顷。土地所有权人为保安镇陈岗村集体经济组织。

上述拟征收位置详见附件。

二、拟征收土地目的

本次拟征收土地用于公用设施用地,符合法律规定的征收情形。

三、拟征收土地补偿标准

(一) 土地补偿安置标准:按照《河南省人民政府关于征收农用地地区片综合地价有关问题的通知》(豫政〔2020〕16号)的规定执行。保安镇保安一村标准为 90 万元/公顷;柳庄村、白庙村、东官庄村、魏岗铺村、李湾村、前古城村、标准为 75 万元/公顷;文寨村、冯庵村、陈岗村、牛庵村标准为 60 万元/公顷。

(二) 青苗和地上附着物补偿标准:按照《平顶山市人民政府关于印发平顶山市征地青苗及地上附着物补偿标准的通知》(平政〔2017〕33号)的规定执行。

(三) 社保费用标准:按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布 2021 年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》(豫人社办〔2021〕49号)的标准执行,社会保障费用标准为 66 万元/公顷。

四、安置意见

按照相关法律法规规定,经与土地所有权人、使用权人协商,对拟征收土地涉及的农业人口采取以下方式安置:

(一) 货币安置:土地征收补偿安置费用由叶县土地收购储备发展中心拨付到保安镇账户,由保安镇政府负责组织所涉及的集体经济组织按照居民议事规定研究落实具体分配方案。

(二) 社会保障安置:县政府对本次拟征收土地按照 66 万元/公顷标准,支付被征地农民社会保障费 64.3830 万元,由县财政局将上述费用于征收土地报批前划入县财政局社会保障资金专户。土地征收经批准后,由县人社局会同保安镇及所涉及的集体经济组织落实被征地农民社会保障工作。

五、补偿登记

本公告发布后,被征收土地范围内的土地所有权人、使用权人应当在本公告张贴之日起 30 日内,持土地权属证书或其他有关证明材料到保安镇政府依法办理征地补偿登记。

六、听证情况

被征收土地四至范围内土地所有权人、使用权人如对上述有关事项有异议或申请听证,请于本公告期结束后 5 个工作日内向叶县自然资源局提出书面申请,逾期未提出的,视为放弃听证,同意该征地补偿安置方案公告。多数被征地的农村集体经济组织成员认为征地补偿安置方案不符合法律法规规定的,县政府将组织相关人员召开听证会。

本公告在拟征收土地所在的镇和村、村民小组范围内张贴,公示时间不少于 30 日。

特此公告。

附件:拟征地理位置图

(联系人:余站浩 电话:0375-6113702)



2023年4月3日

附件 1 :

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔 2023〕 16号）拟征地示意图



附件 2 :

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔2023〕16 号）拟征地示意图



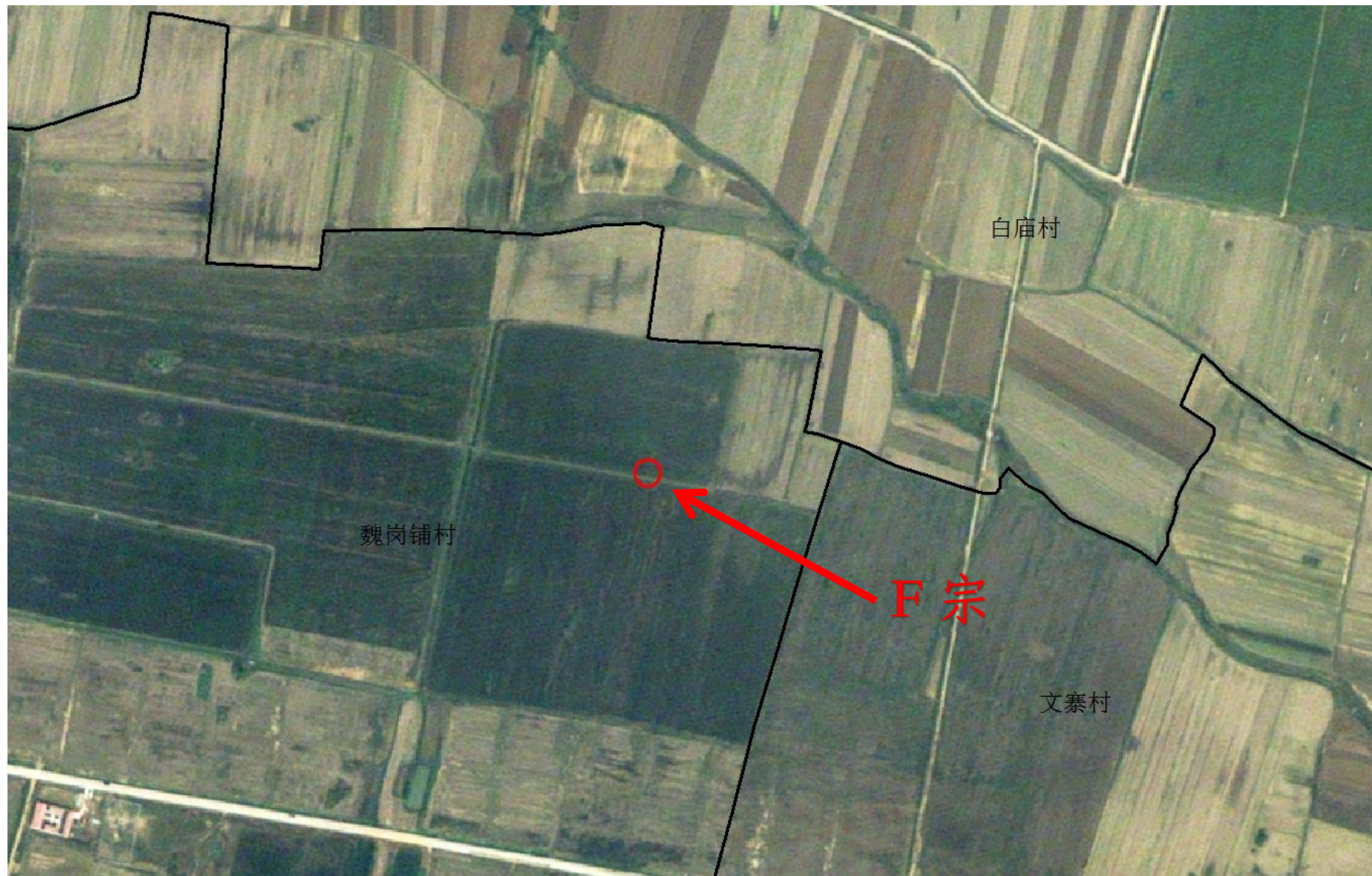
附件 3 :

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔2023〕16 号）拟征地示意图



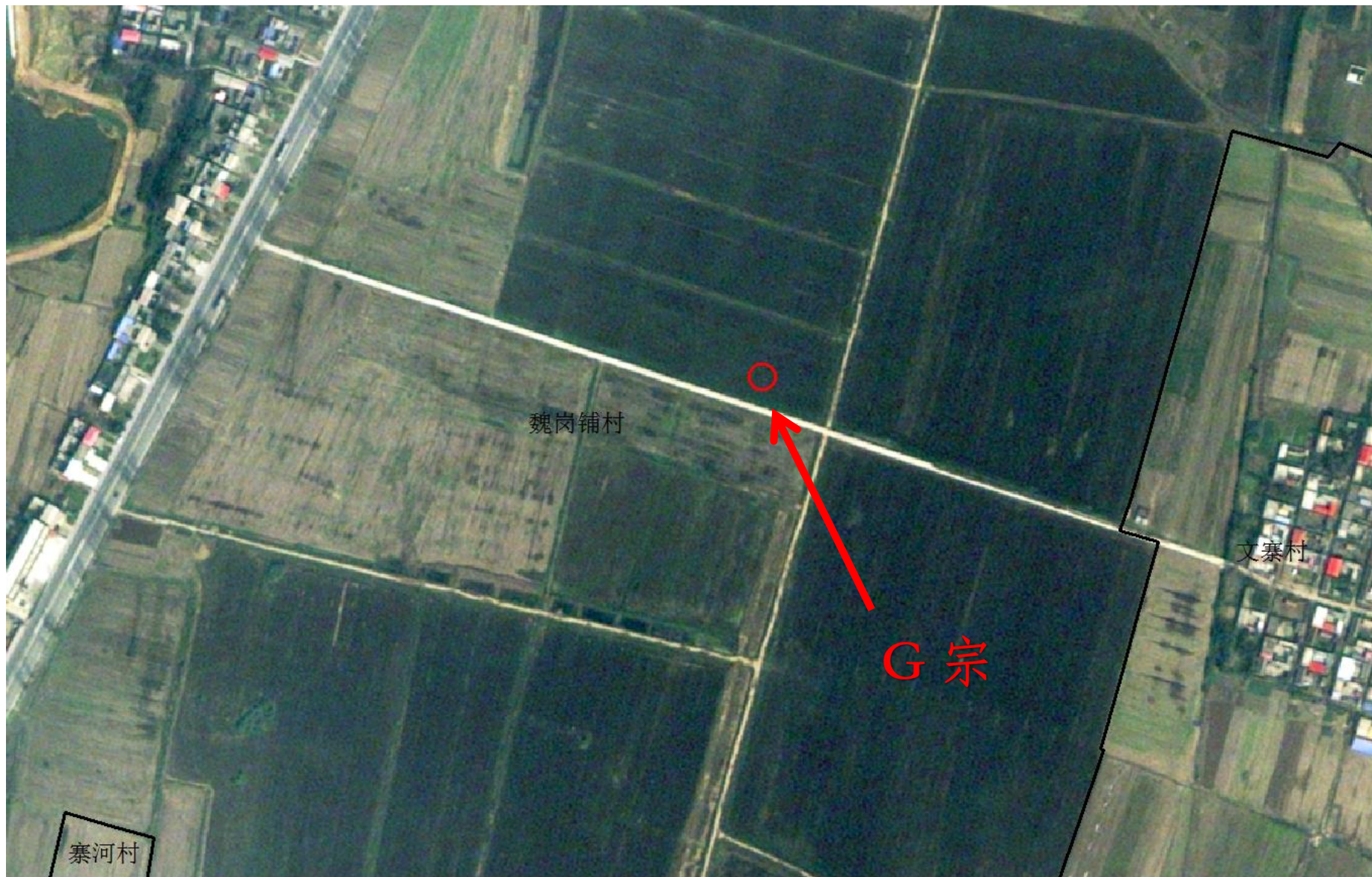
附件 4 :

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔 2023〕 16 号）拟征地示意图



附件 5 :

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔2023〕16 号）拟征地示意图



附件 6 :

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔2023〕16 号）拟征地示意图



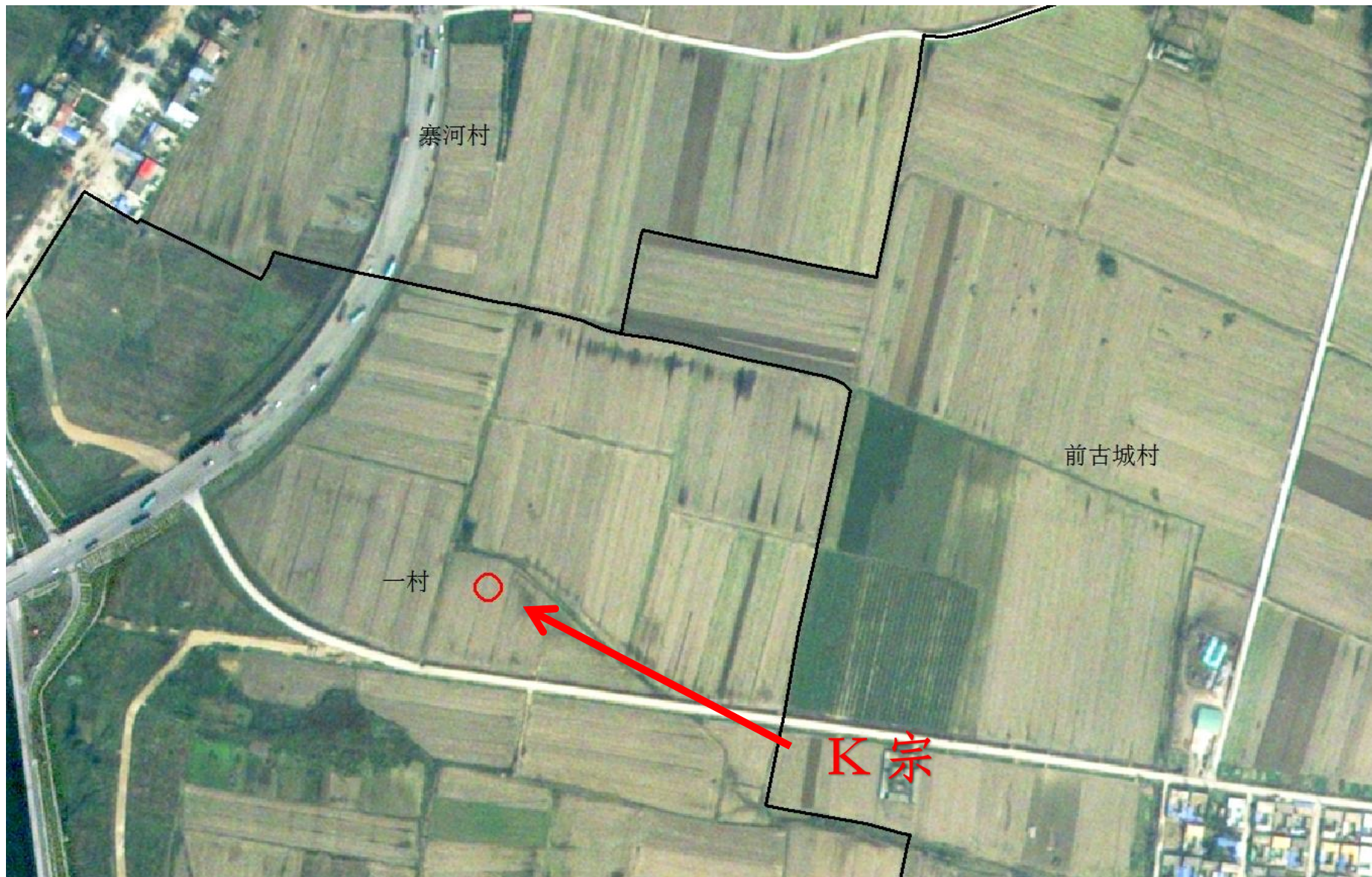
附件 7：

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔2023〕16 号）拟征地示意图



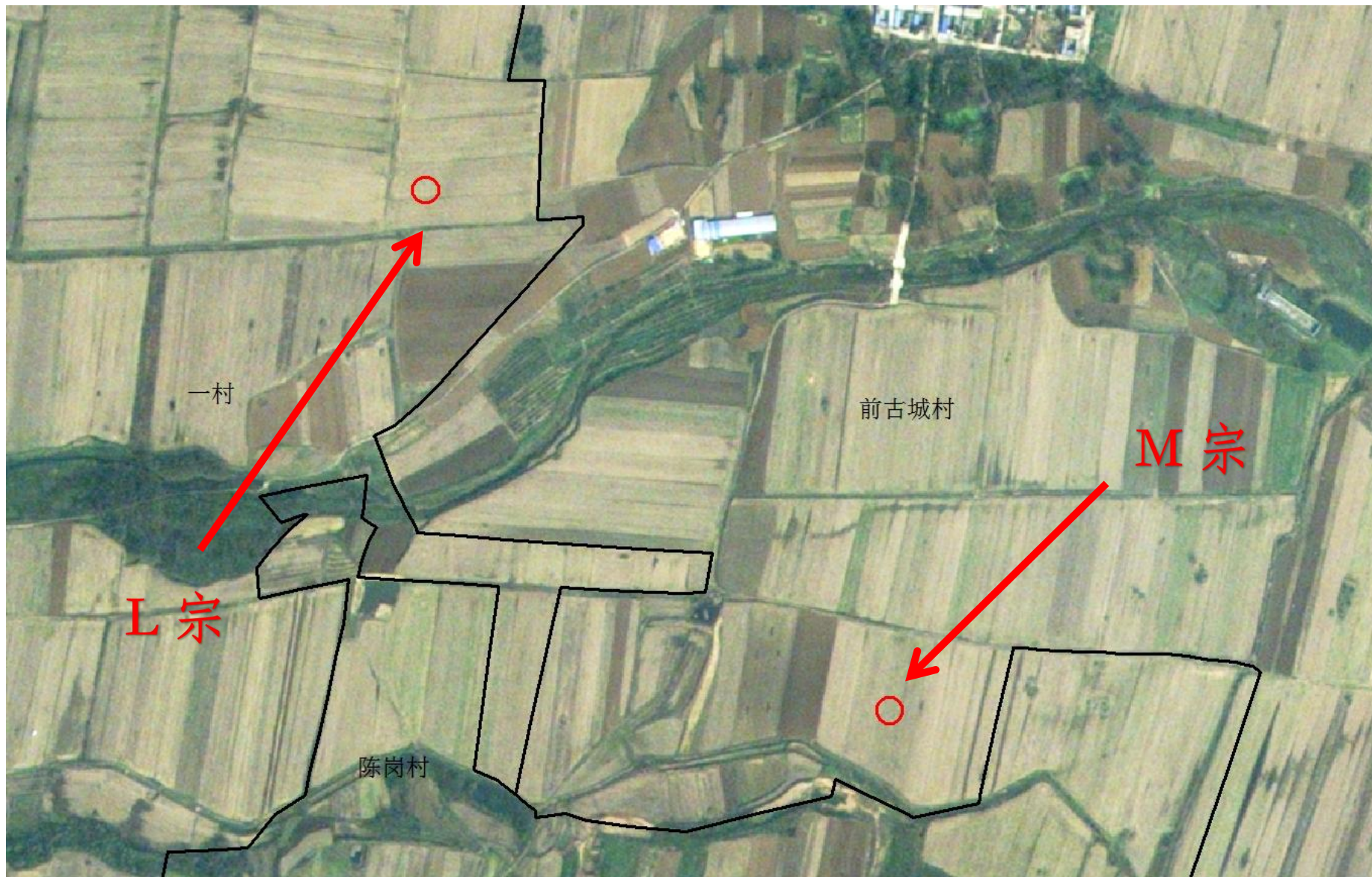
附件 8：

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔2023〕16 号）拟征地示意图



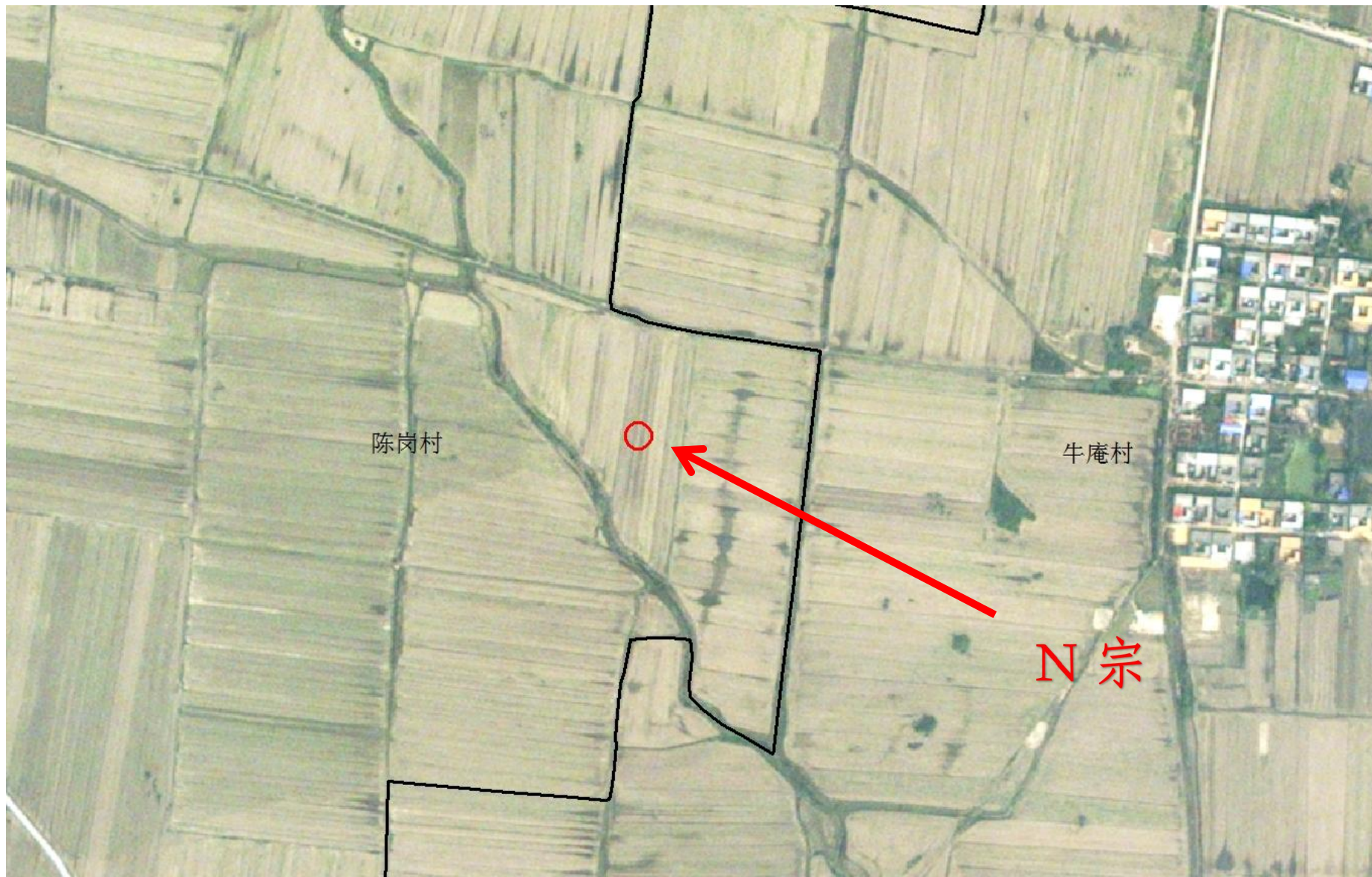
附件 9：

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔2023〕16 号）拟征地示意图



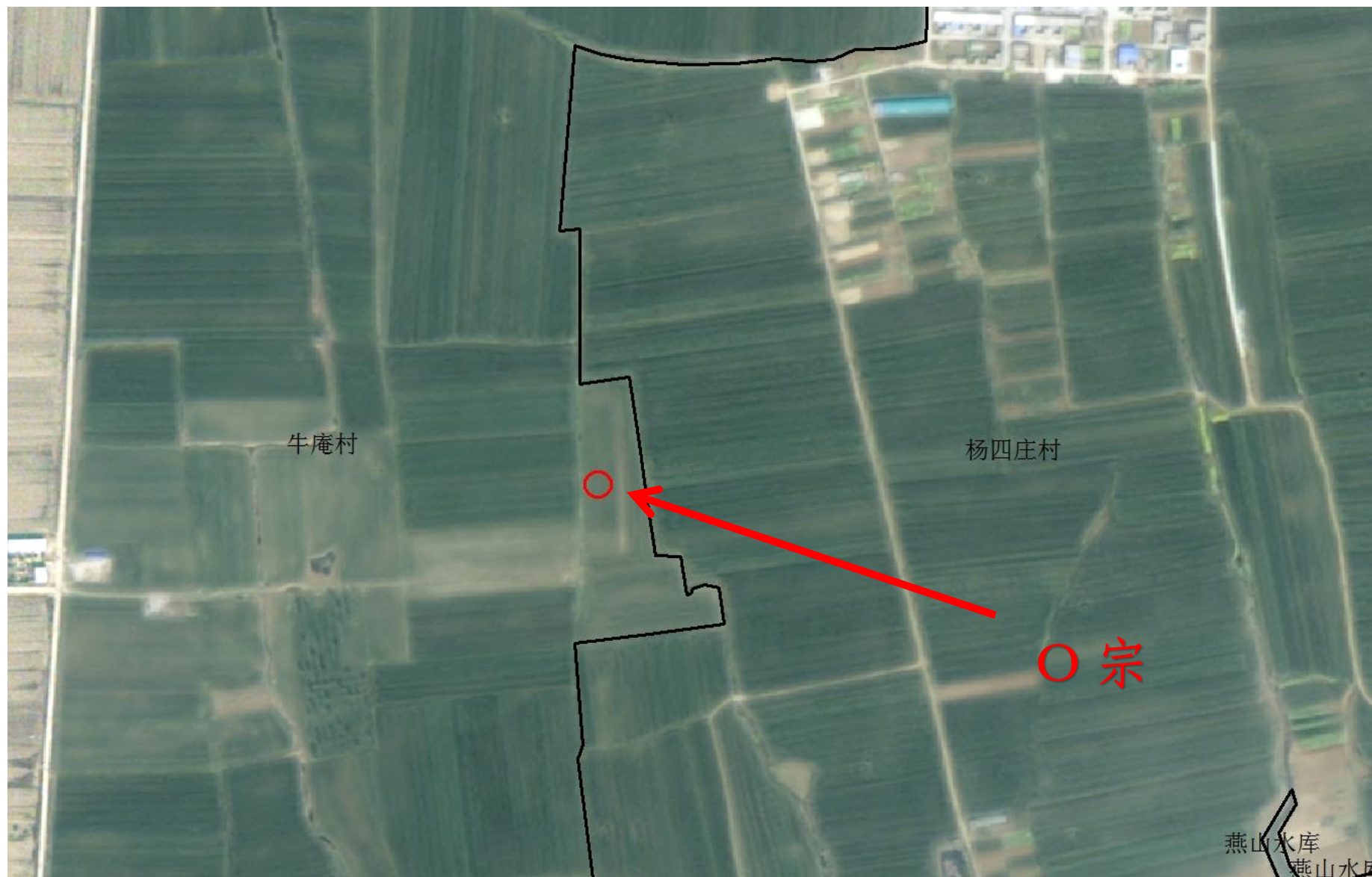
附件 10：

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔2023〕16 号）拟征地示意图



附件 11：

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔2023〕16 号）拟征地示意图



附件 12：

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（〔2023〕16 号）拟征地示意图



附件 13 :

叶县人民政府征地补偿安置方案公告（2023）16 号）拟征地示意图

